

INFORME ECONOMICO REGIONAL

Informe elaborado por el Centro Regional de Estudios Económicos de Bahía Blanca, patrocinado por la Fundación Bolsa de Comercio de Bahía Blanca y con el auspicio de la Corporación del Comercio, Industria y Servicios de Bahía Blanca, en el marco del convenio celebrado en octubre 2003.



Fundación Bolsa
de Comercio
de Bahía Blanca



Centro Regional de
Estudios Económicos
de Bahía Blanca



Corporación del Comercio,
Industria y Servicios
de Bahía Blanca

IER N° 13 - Año 2005 - septiembre-octubre

CONTENIDOS DE ESTA EDICION

- ▣ Coyuntura de los sectores comercio, industria y servicios
- ▣ Panorama inmobiliario
- ▣ Indice de Precios al Consumidor y Costo de Vida
- ▣ Sector agropecuario
- ▣ Noticias macroeconómicas

PANORAMA GENERAL

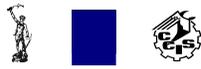
El clima del bimestre septiembre – octubre estuvo dominado por las elecciones legislativas de finales de octubre. Recién después del acto electoral, el gobierno se plantea el camino a seguir a partir de ahora. El inconveniente mas conocido que se le presenta es el tratamiento de una moderada pero persistente inflación en un clima social con poca tolerancia a este fenómeno con casi 40% de la población por debajo de la línea de pobreza.

Pero este no es el único tema por resolver, también tiene por delante controlar el aumento del gasto público -incrementado en los últimos meses como consecuencia de la campaña electoral-, refinanciar los vencimientos de la deuda con el FMI en el 2006, encauzar los previsibles conflictos salariales que pueden sobrevenir tras las elecciones y por último, pero no menos importante, aclarar el panorama sobre el futuro energético con el fin de reactivar los proyectos de inversión en el sector privado.

También hay que computar que existen precios retrasados, como las tarifas de gas y electricidad, y que los combustibles se han mantenido al margen de los aumentos de precios internacionales, debido a la combinación de retenciones diferenciales para el petróleo y las naftas, pero a costa de una caída de la producción y las reservas.

Aun con todos estos problemas pendientes, el gobierno se encuentra con una situación externa que sigue siendo favorable, con superávits fiscal y externo que ponen a la economía a cubierto de crisis, con alto

▣



crecimiento y una progresiva pero más lenta reducción de los índices de desempleo. Al respecto sería positivo definir de qué manera se fomentará el empleo y la capacitación laboral para que los planes sociales sean un complemento y no una forma crónica de subsistencia.

Entre los primeros anuncios del gobierno pueden mencionarse, en primer lugar, la intención de frenar el fuerte aumento del gasto público que caracterizó los meses de dispendiosa campaña electoral. En segundo término, se anuncia que la negociación con el FMI podría comenzar mucho antes de lo que se suponía. Esto indica que el gobierno seguirá estimulando la demanda, ahora que la mayoría de los sectores trabaja casi al máximo de su capacidad instalada. De ahora en más, el crecimiento del PBI dependerá de que se amplíe esa capacidad y para eso hace falta que aumente la inversión.

Además de estas medidas, se presentaron dos temas importantes como fueron la propuesta de la UIA a la CGT y los precios de la carne. Sobre el primer punto en cuestión el gobierno decidió no desalentar el diálogo, pero tampoco tomar parte de las decisiones. El límite que fijó el Palacio de Hacienda es que no avalará ninguna medida que implique mecanismos de indexación de la economía ni que comprometa el superávit primario.

Con respecto al tema de la carne, la Argentina tiene la oportunidad de ganar mercados externos, ante la aparición del brote de aftosa en Brasil, pero también tiene el problema de sentir mayor presión sobre los precios internos. Mientras Europa está importando el doble de la cuota Hilton, el gobierno deberá resolver un difícil dilema: alentar la producción y frenar el consumo, o viceversa, lo que significaría tener que elegir entre un resultado inmediato o una mejor posición a futuro.

Principales resultados bimestre septiembre-octubre

- La situación general puede definirse entre normal y buena.
- La situación general con respecto al año anterior es, en general, mejor.
- En la tendencia de ventas se observa un leve repunte.
- Como señal de cautela electoral, las expectativas no reflejan cambios.
- En los planteles de personal se observa un incremento, al igual que durante el bimestre anterior.
- El próximo relevamiento captará seguramente la reacción de las empresas al resultado electoral,
- El porcentaje de utilización de la capacidad instalada se incrementó con respecto al bimestre julio-agosto.
- El incremento en los precios se destaca como la principal preocupación de los empresarios locales.

Comercio, industria y servicios

Los resultados se estiman en base a una encuesta bimestral realizada a una amplia muestra de empresas de diversos rubros comerciales, industriales y de servicios de la ciudad. La encuesta genera indicadores cualitativos referentes a la situación y perspectivas de las empresas locales.

La encuesta de coyuntura del bimestre septiembre-octubre de 2005 arrojó prácticamente los mismos indicadores que para julio-agosto, lo que evidencia que en promedio no hubo mejoras pero tampoco deterioro en la situación general de las empresa bahienses. Este resultado prolonga el periodo de amesetamiento que se mencionaba en el informe anterior.

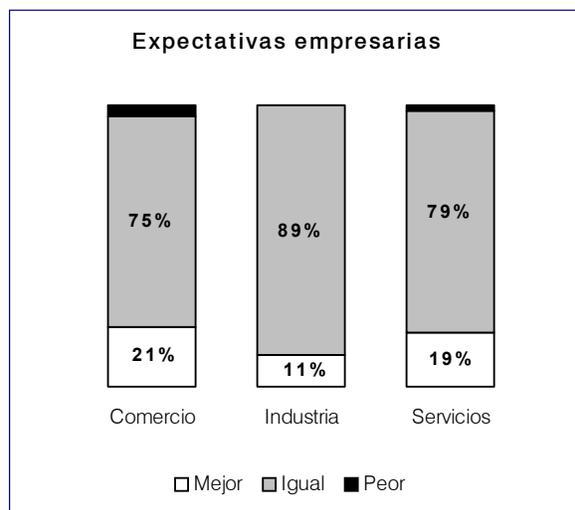
Los tres sectores –Comercio, Industria y Servicios– presentan una evolución similar: situación general buena y leve repunte de ventas. En varios rubros influyó de manera leve a moderada el festejo del Día de la Madre (Artículos para el Hogar, Esparcimiento, Alimentos y Bebidas, entre otros).

| | | | |
|----------------------------------------|---------------------------|------------------------|------------------------|
| SITUACION GENERAL | Buena 34% | Normal 63% | Mala 3% |
| TENDENCIA DE VENTAS¹ | Mejor 16% | Igual 74% | Peor 10% |
| SITUACION GENERAL² | Mejor 25% | Igual 72% | Peor 3% |
| EXPECTATIVAS SECTORIALES | Alentadoras 18% | Normales 80% | Desalent. 2% |
| EXPECTATIVAS GENERALES | Alentadoras 12% | Normales 83% | Desalent. 5% |
| PLANTEL DE PERSONAL¹ | Mayor 18% | Igual 77% | Menor 5% |

¹ Respecto al bimestre jul-ago - ² Respecto a igual bimestre de 2004

Sin embargo, varios entrevistados revelaron que en facturación, esta festividad fue superior al año anterior, mientras que en cantidad de transacciones fue inferior.

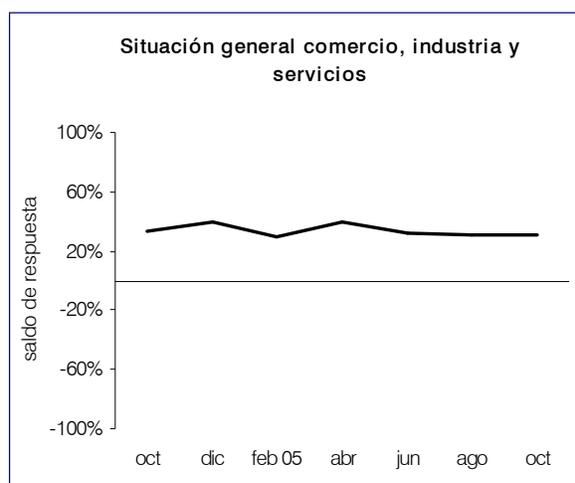
Cabe destacar, por su parte, que el sector industrial incrementó la utilización de su capacidad instalada, pasando del 69% al 77% en promedio. Los rubros que informaron haber reducido su capacidad ociosa en mayor magnitud han sido Imprentas y Productos químicos, y en menor medida, Frigoríficos.



Teniendo en cuenta que los meses relevados correspondieron al período pre-electoral, el rasgo más significativo ha sido la cautela, que se refleja también en las expectativas, donde no se pronostican cambios. Tanto a nivel sectorial como general, alrededor del 80% de los empresarios encuestados indican que la situación permanecerá igual en los próximos meses.

Una de las principales preocupaciones de los empresarios son los aumentos de precios de las materias primas o de la mercadería que comercializan, indicando que por lo general no se traslada todo el aumento a los consumidores para no disminuir las ventas, impactando entonces en la rentabilidad de las empresas. Por otra parte, los encuestados han notado que el aumento de los precios ha generado gran incertidumbre y disminuye las compras.

El próximo relevamiento captará seguramente la reacción de las empresas al resultado electoral, más específicamente, cómo se desarrollará la actividad económica en la ciudad tanto del lado de la oferta como de la demanda, respondiendo a las medidas económicas nacionales y al contexto local.



Mercado inmobiliario

Tanto en las operaciones de compra-venta como en las de alquiler, se observa durante el bimestre septiembre-octubre una caída en la demanda.

Durante septiembre y octubre se produjo una caída en la demanda inmobiliaria, tanto en el segmento de compra-venta como en el de alquileres. Ambas plazas cerraron con un saldo de actividad normal, en tanto que en el bimestre anterior la performance se había calificado como buena. En términos generales está comenzando a advertirse una mayor oferta, frente a una demanda acotada, selectiva y expectante ante la escalada inflacionaria, las condiciones laborales y las alternativas crediticias.

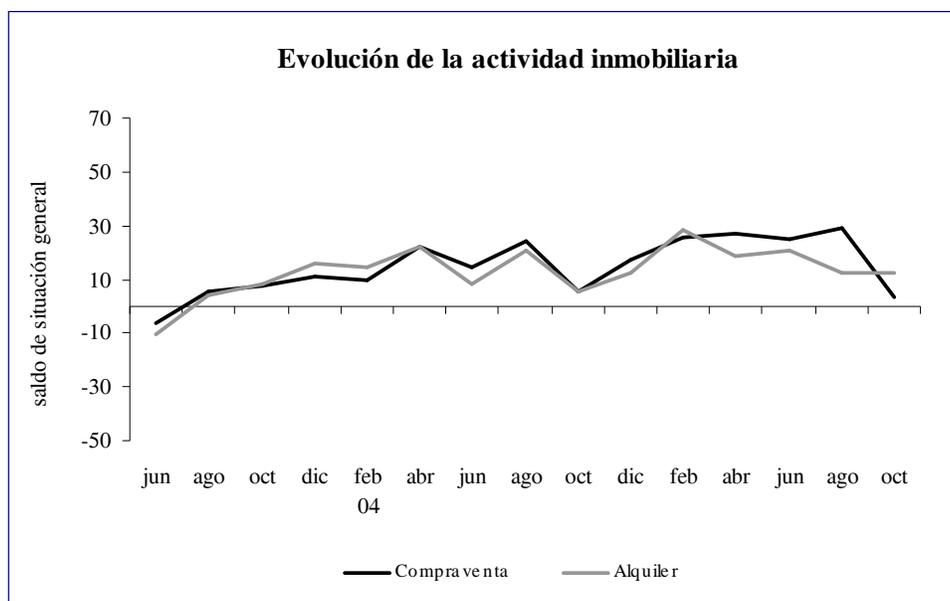
No obstante los resultados puntuales del bimestre, buena parte de los agentes inmobiliarios se muestra optimista respecto a la evolución de la economía en los próximos meses, lo que lógicamente incidirá en el desenvolvimiento del mercado inmobiliario. Concretamente, un 43% de los

nes aunque esta caída no fu significativa como para desmejorar el ritmo de actividad.

Los demás rubros evidenciaron desmejoras en su desempeño. Los funcionales, departamentos de uno y dos dormitorios y los chalets a casas redujeron su saldo de demanda de bueno a normal. En el caso de los lotes, tanto para casas como para horizontales y locales, la caída fue más pronunciada ya que en estos casos el cuadro pasó de alentador a normal.

Con respecto a igual bimestre del año pasado se advierte un nivel similar de operaciones en todos los rubros, excepto en lotes para casas y para horizontales y locales, que exhiben un mayor volumen de ventas. En tanto, las cotizaciones resultan mayores a las del año pasado en todas las categorías sin excepción.

Las perspectivas de los agentes del sector son variadas, lo cual indica en parte el importante grado de incertidumbre que subsiste en el mercado. El 50% de los consultados



entrevistados aguarda una mejora en la situación general, en tanto que otro 43% no espera cambios significativos. Por otro lado, también se ha recogido mayor proporción de respuestas pesimistas que en las oportunidades anteriores: 14% de los consultados considera que el cuadro general tenderá a empeorar.

En el caso concreto del mercado de compraventa, todos los rubros inmobiliarios cerraron con saldo de actividad normal. Esto supone diferentes tipos de performances en relación al bimestre pasado. En primer lugar, las categorías que mantuvieron la tendencia fueron pisos y departamentos de tres y más dormitorios, locales, cocheras y depósitos. En el caso puntual de los locales se registraron menos operacio-

es espera una mejor situación en la plaza de compra venta pero al mismo tiempo un 37% no aguarda cambios sustanciales, a la vez que el 13% considera que las condiciones serán peores.

En el mercado locativo, el mejor desempeño correspondió a cocheras, cuyo indicador pasó de regular a normal. Otro rubro con mayor número de contratos celebrados, aunque sin cambios de tendencia fue pisos y departamentos de tres y más dormitorios, que también concluyó con una situación buena.

Los chalets y casas y los depósitos no evidenciaron modificaciones en la cantidad de locaciones y continuaron ex-



hibiendo una performance normal. El mejor posicionamiento relativo corresponde a departamentos de dos dormitorios que, pese a no haber variado el volumen de operaciones, finalizó el bimestre con una con un saldo de actividad bueno.

Las dos únicas categorías en que se constataron mermas de demanda fueron locales y funcionales y departamentos de un dormitorio. En el primer caso, el indicador general pasó de bueno a normal y en segundo, la caída no fue sustancial como para cambiar la tendencia buena atribuida al rubro.

En relación a igual bimestre de 2004, se verifica un mayor nivel de actividad en todas las categorías, excepto en cocheras y depósitos, que presentan una demanda similar. En tanto, los valores locativos resultan mayores en todos los rubros relevados.

Las perspectivas para los próximos meses son menos optimistas que en lo referente a compraventa. En este caso, sólo el 28% de los agentes aguarda una mejor situación. Al mismo tiempo, un 29% considera que las condiciones empeorarán y, la mayor parte, el 43% del total opina que no habrá cambios significativos. Al respecto, algunos inmobiliarios sostienen que aunque hay una demanda importante, ha comenzado a ampliarse la brecha con respecto a la oferta. Esto tiene que ver con la movilización del mercado ante los mayores valores locativos y también con las posibilidades de compra que surgen para determinados segmentos. En consecuencia, se advierte una mayor cantidad de rescisiones anticipadas de contratos, lo que hasta hace poco era muy ocasional, a la vez que existe la impresión que los valores de referencia están alcanzando su techo.

Índice de precios al consumidor y Costo de vida

La inflación acumulada en la ciudad, faltando dos meses para fin de año, resulta del orden del 9%. Con respecto a octubre de 2004 se calcula en Bahía Blanca una variación general de los precios al consumidor del 10,9%.

Luego del importante incremento registrado el mes anterior, el índice de precios al consumidor local mostró una desaceleración y cerró octubre con un alza general del 0,6%.

A dos meses de finalizar 2005, se acumula en la ciudad una inflación del orden del 9%. En función de este resultado y de cómo evolucionen los precios minoristas en noviembre y diciembre, se sabrá si se cumplió o no la pauta fijada por el Ministerio de Economía, del 11% como techo. La inflación estimada por el INDEC que, pese a calcularse en base a datos de Capital Federal y Gran Buenos Aires se toma como referencia general para el todo el país, es algo supe-

rior hasta el momento (9% al mes de septiembre), de manera que oficialmente se estaría muy cerca del límite superior de inflación pautado por el gobierno.

Con respecto a octubre de 2004 se calcula en Bahía Blanca una variación general de los precios al consumidor del 10,9%. El mayor impulso en esta oportunidad estuvo dado por el incremento habitual de temporada del capítulo indumentaria y, en menor medida, por las subas de alimentos y bebidas, que continúan la escalada iniciada hace ya varios meses.

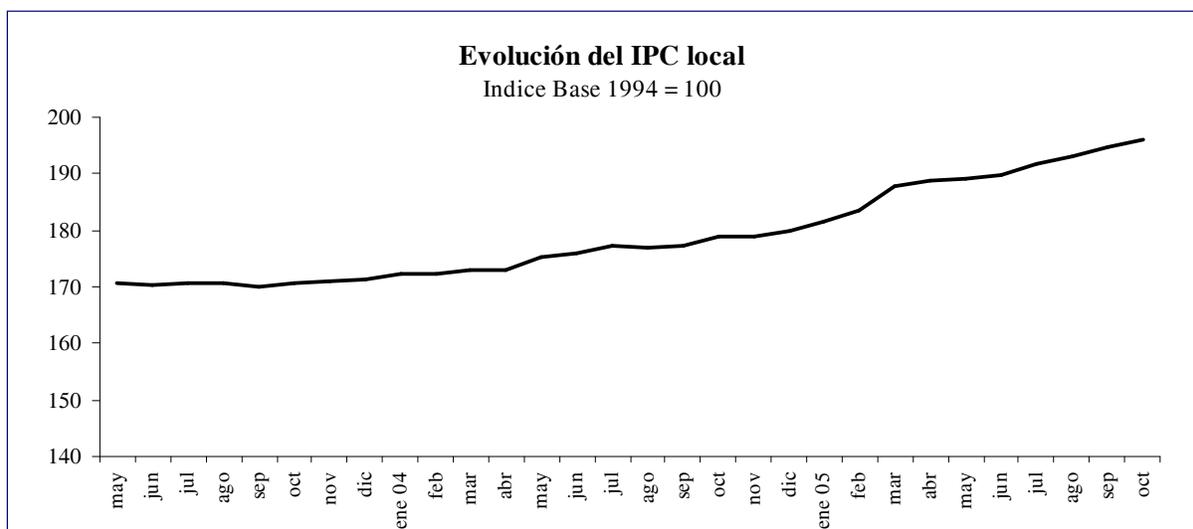
En el análisis desagregado de octubre figura en primer término “Indumentaria”, con una variación del 2,7%. Más concretamente hubo aumentos de nueva estación en los rubros artículos de marroquinería (6%), ropa exterior (4,5%), calzado (2,5%), ropa interior (1%) y telas (0,3%). De este modo, se consolidan los ajustes iniciados en septiembre y es posible que continúen por un tiempo, hasta tanto se renueve todo el stock de media temporada y finalmente comiencen las primeras liquidaciones.

“Equipamiento del hogar” verificó un repunte del 0,78%. En este caso hubo a nivel rubros variaciones en ambos sentidos, que se compensaron, dando lugar al mencionado resultado neto. Más concretamente se incrementaron los artículos de ferretería (5%), los productos de limpieza (1,1%) y los servicios para el hogar, como limpieza de ropa (0,5%). Por el lado de las bajas operaron los artículos de decoración (-1,5%), menaje (-0,9%), electrodomésticos (-0,5%) y muebles (-0,3%).

“Alimentos y Bebidas” presentó su quinto aumento consecutivo y fue del 0,77%. Las principales variaciones positivas correspondieron a frutas (3%), productos lácteos (1,8%), alimentos consumidos fuera del hogar (1,6%), aceites y grasas (1,3%), bebidas sin alcohol (1,3%), carnes (0,8%) y cereales y derivados (0,4%). Por el lado de las bajas producidas se destacaron los rubros verduras y azúcar, dulces y cacao, con mermas respectivas del 1,7% y 0,3%.

“Salud” avanzó un 0,5%, en virtud de la suba del 0,8% en medicamentos y del 0,1% en elementos de primeros auxilios. No obstante estas modificaciones, se esperan mayores ajustes entre diciembre y enero, a partir de los anuncios de las empresas de medicina prepaga, que anticipan aumentos en las cuotas del orden del 15%.

“Educación” tuvo un incremento general del 0,4%. Incidió especialmente el rubro educación formal, con un alza del 2,5%, propiciada por la autorización del gobierno provincial a los establecimientos privados para elevar el valor de sus cuotas. En tanto, los textos y útiles escolares sufrieron una baja del 1,9%, lo que sirvió para moderar el aumento del capítulo.



“Esparcimiento” cerró octubre con un ajuste del 0,38%. En esta oportunidad, el mayor impacto provino del rubro libros, diarios y revistas, con una variación del 1,2%. También avanzaron los juguetes y rodados un 0,6%. En menor medida operó la suba de la categoría turismo, estimada en 0,2% y originada por el aumento del 0,3% en hotelería y paquetes de excursiones.

“Vivienda” fue el capítulo con menor incremento durante el mes, estimado en 0,33%. En este caso, el único rubro con modificaciones fue materiales de construcción, que varió un 1,8% en relación a septiembre. Alquileres y servicios permanecieron sin alteraciones en esta oportunidad.

En el caso de las bajas, la más importante, aunque de pequeña magnitud, se constató en “Bienes y servicios varios”, que cayó un 0,27% durante el mes. Más específicamente, descendieron los rubros artículos descartables y productos de tocador y lo hicieron en 1% y 0,1% respectivamente.

Finalmente, “Transporte y Comunicaciones” declinó un 0,04%, es decir que finalizó con un resultado muy cercano a cero. Ocurre que hubo un par de variaciones en sentido contrario que prácticamente se compensaron. Por un lado, los automóviles subieron un 2,7%, en tanto que el rubro mantenimiento de vehículos cayó un 0,9%. Concretamente, los combustibles y lubricantes mermaron un 2,7%, mientras que las cubiertas y repuestos aumentaron 0,7%.

Canasta familiar

El costo promedio de la canasta de consumo referencial para una familia de 4-5 integrantes alcanzó en octubre los 2.249,5 pesos, un 1% más que en septiembre y casi un 15% más que en igual mes del año pasado. De ese total, un 40% corresponde exclusivamente a alimentos y bebidas que, en particular, sufrieron un incremento del 1% con respecto a

septiembre. La canasta económica, conformada únicamente por los productos y servicios más baratos del mercado, se estimó en 1.744,8 pesos, un 0,6% más que el valor correspondiente al mes previo. La canasta de primera línea, estimada en base al valor de los bienes de marcas líderes y de mayores precios en plaza, arribó a los 2.851,2 pesos.

Costo promedio mensual de la canasta familiar

por capítulos y grupos - datos de octubre 2005

| CAPITULO | COSTO (\$) | PESO |
|--------------------------------------------|----------------|-------------|
| ALIMENTOS Y BEBIDAS | 906,0 | 40% |
| Pan, cereales, galletitas, harinas, pastas | 110,7 | 5% |
| Carnes rojas y blancas, fiambres, embut. | 335,4 | 15% |
| Aceites y margarinas | 18,8 | 1% |
| Leche, lácteos, quesos y huevos | 122,4 | 5% |
| Frutas y verduras | 132,1 | 6% |
| Azúcar, dulces, cacao | 28,2 | 1% |
| Infusiones | 31,9 | 1% |
| Condimentos, aderezos, sal y especias | 12,5 | 1% |
| Bebidas (alcohólicas y no alcohólicas) | 113,9 | 5% |
| INDUMENTARIA | 355,1 | 16% |
| VIVIENDA | 104,5 | 5% |
| EQUIPAMIENTO DEL HOGAR | 67,9 | 3% |
| Artefactos de consumo durable | 27,7 | 1% |
| Blanco y mantelería | 19,8 | 1% |
| Menaje | 2,4 | 0% |
| Artículos de limpieza y ferretería | 18,0 | 1% |
| SALUD | 37,2 | 2% |
| TRANSPORTE Y COMUNICACIONES | 320,9 | 14% |
| ESPARCIMIENTO | 251,0 | 11% |
| EDUCACION | 107,2 | 5% |
| BIENES Y SERVICIOS VARIOS | 100,0 | 4% |
| COSTO TOTAL (\$) | 2.249,8 | 100% |

Sector agropecuario

Ganadería. El escenario ganadero nacional e internacional de los últimos dos meses, presenta variables ajenas a la producción pecuaria en sí mismo, que distorsionan el normal desenvolvimiento de un mercado, caracterizado históricamente por una transparente relación entre la oferta y la demanda. Medidas intervencionistas como, acuerdos entre la industria frigorífica, los supermercados y la SAGPyA para mantener los precios minoristas de los cortes vacunos más demandados, durante 90 días y restricciones en el peso mínimo de faena a partir del 1° de noviembre, perfilan un marco difícil de pronosticar, respecto a la evolución del nivel de precios, tanto al consumidor como de la hacienda en pie.

Una coyuntura del mercado mundial de carnes vacunas caracterizada por una menor oferta, a raíz de problemas sanitarios en EE.UU. y Brasil, sumado a una retracción de la producción en la Unión Europea por menores subsidios, y una sostenida demanda internacional, determinan un contexto muy favorable para el acceso de nuestras carnes al comercio internacional. Las exportaciones de carne vacuna se encaminan a superar los mil millones de dólares, en el presente año, y batir el récord de ventas al exterior de los últimos cinco años.

Según informó el Servicio Nacional de Sanidad y Calidad Agroalimentaria (SENASA), las exportaciones fiscalizadas entre enero y septiembre del corriente año, totalizaron 434.387 toneladas y 996 millones de dólares, entre cortes Hilton, carnes frescas, carnes procesadas, menudencias y vísceras, mostrando un crecimiento del 27 por ciento en volumen y del 30 por ciento en divisas, respecto al mismo período de 2004.

El valor promedio del novillo en el mercado de Liniers (principal referente para la hacienda destinada a faena), registró en el mes de septiembre un descenso del orden del 3,5%, respecto al mes anterior, producto, entre otros factores, del acuerdo firmado para mantener los precios.

En los últimos días del mes de octubre, el problema sanitario desatado en Brasil, que le provocó el cierre a una cantidad importante de mercados, se convirtió en un factor adicional, para la fortalecida demanda externa del producto. Debido a esto último, los valores del novillo se incrementaron sustancialmente.

A nivel regional los efectos de las medidas implementadas, orientadas a controlar los precios minoristas y a incrementar la producción de carne, todavía están lejos de poder analizarse, aunque se pueden visualizar, a priori, algunos

efectos, producto de las características productivas de la zona.

Una de las consecuencias de establecer un peso mínimo de faena (medida difícil de controlar con los instrumentos actuales), repercutirá sobre los criadores, ya que los encierres a corral demandarán animales más pesados, para poder llevarlos sin inconvenientes al peso exigido, por lo que los establecimientos que realicen destetes de terneros livianos, podrían sufrir alguna merma en su demanda, y por consiguiente una caída en sus cotizaciones. Una alternativa para los campos de la zona, sería realizar una recria de esos terneros, para una posterior terminación en los feedlots. Pero esto dependerá de los incentivos, que en términos de precio, se establezcan para la producción de esta categoría de animales, y de la capacidad de los productores a la hora de adaptar la potencialidad productiva de sus explotaciones, con las exigencias del mercado.

Por otro lado, la oferta de animales no debería ser alta en el tiempo que resta para terminar el año teniendo en cuenta que son meses propicios para la retención por condiciones agroclimáticas y limitaciones impositivas de buena parte de los productores. Dado que el primer factor no se está cumpliendo a nivel regional, producto de la prolongada escasez de precipitaciones que se mantiene en la zona, la comercialización de hacienda mantuvo volúmenes por encima de los históricos, en los últimos meses. A pesar de ello, los valores se mantuvieron firmes durante todo el período.

El valor de referencia del ternero de invernada, para el período analizado, se mantuvo en los mismos valores que el bimestre pasado, en torno a los \$2,8/\$3 por kilo, tanto a nivel regional, como en el resto de la pampa húmeda.

Agricultura. Las escasas lluvias que sucedieron en las principales áreas agrícolas del país impidieron la concreción de las intenciones de siembra de trigo, previstas inicialmente, tanto en el sudeste y sudoeste de Buenos Aires, como también en La Pampa.

La Secretaría de Agricultura de la Nación informó que el balance final del área sembrada indica que el total implantado con trigo será de 5 millones de hectáreas, lo que representa una merma de casi el 20% respecto de la anterior campaña.

Para la región analizada por CREEBBA, que abarca diez partidos cercanos a la ciudad de Bahía Blanca, se estima una reducción aún mayor, en la superficie sembrada con el mencionado cereal.

Los cultivos de esta zona están padeciendo situaciones de estrés hídrico (a pesar de las lluvias de principios de octu-

bre), que si no se revierten, ocasionarán caídas en las productividades físicas por hectárea. La merma, a nivel país, sería del orden de los 4 millones de toneladas con respecto a la campaña anterior, dado que las precipitaciones han sido insuficientes en las principales zonas productivas, y producto de la caída significativa en el área implantada. A esto se suman los perjuicios por bajas temperaturas, en los cultivos del sudoeste bonaerense, implantados fuera de fecha.

Según estimaciones oficiales en el sudoeste de Buenos Aires, en el radio de influencia del puerto de Bahía Blanca, la postergación de las siembras por la falta de agua y el acortamiento del ciclo, ocasionarían reducciones de productividad en promedio no inferiores al 10 por ciento.

Si bien habían surgido expectativas más auspiciosas a comienzos de octubre, cuando se registraron lluvias generalizadas en el sudoeste de la provincia de Buenos Aires y el sudeste pampeano, el panorama tornó a complicarse nuevamente en los últimos días, por haberse interrumpido la periodicidad del fenómeno pluviométrico.

Sólo en algunos casos, los agricultores podrán optar por encarar siembras de granos gruesos (girasol) para aprovechar los lotes con humedad disponible. Las estimaciones, preliminares sobre la superficie que se implantaría con cultivos de cosecha gruesa para la próxima siembra, muestran como tendencia el aumento del área sembrada con girasol, pero siempre dependiendo de las variables del clima.

La cotización del trigo en el puerto local verificó un considerable incremento en los últimos días del mes de octubre debido, principalmente, al mayor interés manifestado por los compradores brasileños y a la lentitud con que está ingresando la cosecha desde el norte argentino. Por tonelada del grano fino los exportadores pagaron \$320 en Bahía Blanca, reflejando una suba de \$20 por tonelada.

En la zona CREEBBA, la campaña 2004-2005 repitió el mismo patrón a nivel nacional y se produjo una cosecha record en el cultivo más importante: Trigo, con 2,9 millones de toneladas. Por las condiciones mencionadas en los párrafos anteriores, se puede estimar con un alto grado de certeza, que la merma en la producción para la campaña actual, será de un volumen muy significativo, y por lo tanto se ubicará lejos del record del último año, reflejando de esta manera un alto grado de variabilidad de la producción triguera regional, entre las diferentes campañas.

Las previsiones para este año indican que se obtendrían en total 610,26 millones de toneladas de trigo a nivel mundial. Se trata de un volumen menor que el de la cosecha mundial récord anterior, pero representa la segunda mejor cosecha de la historia. La tendencia del valor internacio-

nal del trigo depende de la relación final que exista entre stock-consumo. Dado que las estimaciones preliminares afirman que esta proporción será menor a la histórica, se espera una tendencia firme en las cotizaciones del cereal.

Síntesis noticias macroeconómicas

Septiembre - Primera quincena

El poder adquisitivo es menor que en 2001. El INDEC ha informado en esta semana que el ingreso promedio de los asalariados permite comprar hoy un 4,6% más de bienes y servicios que un año atrás, según datos oficiales de julio pasado. Pero el poder adquisitivo de los sueldos se encuentra un 10,8% retrasado con respecto a diciembre de 2001.

La canasta de alimentos aumentó 1,5%. El INDEC informó que el costo de vida registró un alza del 0,4% en el mes de agosto, es decir que el mes cerró con la inflación más baja del año. Sin embargo, este aumento en los precios de agosto se explica casi exclusivamente por el aumento registrado en la canasta básica de alimentos, que llegó al 1,5%. Con el aumento de agosto, el costo de la canasta básica de alimentos para una familia tipo alcanzó los 363,12 pesos.

La venta de autos creció en agosto. Impulsada por una mayor demanda interna, pero también por una fuerte alza de las exportaciones, la producción de autos alcanzó en agosto su máximo nivel de los últimos cinco años, con la fabricación de 29.959 vehículos, el 27,1% por encima del mismo mes del año anterior, según informó AdeFA.

Desaceleración en la tasa inflacionaria en agosto. Luego del importante ajuste verificado en julio, calculado en 1,1%, el índice de Precios al consumidor correspondiente a la ciudad de Bahía Blanca avanzó un 0,6% en el mes de agosto. Los aumentos de mayor peso tuvieron lugar en alimentos, transporte, educación y salud.

Reclamo de la Argentina al FMI en la Cumbre de la ONU. En el marco de la Asamblea de las Naciones Unidas, Kirchner reprochó al titular del FMI, Rodrigo Rato, la actitud que tiene ese organismo hacia la Argentina con exigencias y presiones, reclamando un cambio de posición.

El grupo español Agbar también decidió irse. Luego del retiro del grupo francés Suez, principal accionista de Aguas Argentinas con un 39,9%, el grupo español Aguas de Barcelona (Agbar) que tiene el 25% de las acciones de la compañía argentina, también decidió retirarse. La salida de los catalanes se debe a que Suez es el principal socio de Agbar



y posee en forma directa un 1,44% de las acciones de la empresa catalana.

La jubilación mínima aumenta a 390 pesos. El ministro de economía, Roberto Lavagna, anunció este incremento que beneficiará a 2,5 millones de jubilados, de los cuales 2,1 son jubilados y pensionados del sistema nacional, 398 mil son los que reciben pensiones no contributivas y 14.550 son veteranos de la guerra de las Malvinas. Se informó además que recibirán ese aumento aquellos que reciben del PAMI el subsidio sociosanitario. Esto representa una mejora del 11,4 % en los haberes jubilatorios.

Acuerdo para no aumentar el precio de la carne por 90 días. El gobierno y empresarios de la carne firmaron el viernes un acuerdo para mantener el precio de todos los cortes por 90 días, garantizando además un normal abastecimiento del producto. El pacto se sustenta en el compromiso de mantener el precio promedio por kilogramo de la media res verificado durante la segunda quincena de agosto, lo que permitiría que la totalidad de los comercios equilibren sus ventas.

Se presentó el presupuesto para el 2006. El ministro Lavagna envió al Congreso un proyecto de presupuesto que apunta a subestimar la evolución de la economía argentina durante el próximo año. El mismo prevé que el año próximo habrá emisiones de bonos por 7.900 millones dólares y se estiman una inflación del 9%, un dólar a \$ 2,97 y un superávit fiscal que llegaría al 3,2% del PIB. En definitiva, la economía crecerá 4%.

Se inauguró el muelle multipropósito en Ing White. Es una plataforma destinada, principalmente, a la transferencia de contenedores en la estación marítima. La obra, sobre la que se apoyan grandes expectativas exportadoras para la terminal marítima bahiense y las empresas locales y de la región, se había iniciado en 2001 y debió atravesar las dificultades que planteó la crisis de los últimos años.

Septiembre - Segunda quincena

El petróleo volvió a incrementarse. Aunque el paso del huracán Rita por los EEUU no llegó a las dimensiones esperadas, algunas refinerías petroleras cruciales en Texas permanecieron cerradas sobre el fin de la semana lo que provocó que los precios se alejen significativamente del máximo de 70,85 dólares, valor que alcanzó el 30 de agosto. Con este escenario, el crudo se afirma como el mayor riesgo potencial para la economía global.

Aumentó el empleo en blanco. El empleo formal privado creció en agosto 1,1 % y acumula una mejora anual del 9,5 %, informó oficialmente el ministro de trabajo según estu-

dios correspondientes al mes de agosto. El sector de la construcción lideró la creación de empleo con un incremento mensual del 3,7 %.

La situación social del país continúa siendo grave. Con una población de 38,5 millones de habitantes, casi 15 millones de argentinos viven en la pobreza, de los cuales 5,2 millones son indigentes. Esto significa que sus ingresos ni siquiera alcanzan para satisfacer las necesidades alimentarias. Esta cifra sería mayor de no tener en cuenta los ingresos obtenidos por las familias a través de los planes sociales.

Empeora el conflicto laboral del frigorífico Paloni. Unos 70 operarios fueron despedidos, tras haber ocupado, durante varias semanas, la planta de procesamiento. Los trabajadores habían decidido suspender las actividades y permanecer en la planta, debido a la que la firma les debía salarios desde principios de año, aportes previsionales y el aguinaldo. En junio, recibieron la mitad de los sueldos y no cobraron los haberes correspondientes a julio y agosto.

Récord para las exportaciones. Según el INDEC, en agosto, las ventas al exterior subieron 29% interanual y llegaron a 3.786 millones de dólares. Este aumento en las ventas fue impulsado por los altos precios del petróleo, junto a las cantidades exportadas tanto de manufacturas de origen industrial como agropecuarias.

Incorporan los 100 pesos no remunerativos a los salarios. El gobierno ordenó incorporar a los salarios del sector privado formal, a partir de octubre, los 100 pesos no remunerativos que otorgó por decreto en enero último.

Se desaceleró el consumo en los súper. Las ventas en los supermercados subieron durante agosto un 4,7 % en relación con igual mes del año anterior, pero retrocedieron un 0,6 % en comparación con julio pasado.

Octubre - Primera quincena

Recaudación en aumento. La AFIP informó que la recaudación tributaria creció en septiembre un 24% respecto del mismo mes del año pasado. Esta fuerte suba se debe a los ingresos por IVA, ganancias, el impuesto al cheque y las contribuciones patronales.

Se triplicó el alza de precios en septiembre. El INDEC informó que el costo de vida alcanzó en septiembre un 1,2% triplicando así el 0,4% del mes anterior. Con este incremento, que fue impulsado por fuertes subas en alimentos e indumentaria, el costo de vida ya acumuló una suba de un 10,3%. Los datos corresponden a Capital Federal y Gran Buenos Aires.



Se complica el clima financiero mundial. La caída en títulos públicos promedió el 2%, y en acciones llegó al 3% en Brasil y al 5% en Rusia. La Bolsa de Buenos Aires acompañó esta tendencia acumulando una baja consecutiva de 6,37% en tres días de esta semana. Los precios de los principales bonos de mercados emergentes cayeron y empujaron así aumentos de hasta un 4% en los índices de riesgo país (como en el caso de Brasil).

Siguen aumentos de precios. Al igual que lo ocurrido a nivel nacional, el índice de precios al consumidor en Bahía Blanca experimentó un salto en septiembre del 1%. Tal como lo estimó el CREEBBA, en lo que va del presente año, se acumula una suba generalizada de precios del 8,3%, mientras que el incremento de septiembre de 2005 con respecto a septiembre del año pasado es del 10,3%.

Brote de aftosa en Brasil. El brote de fiebre aftosa registrado en el estado brasileño de Mato Grosso do Sul, podría provocar un crecimiento de la demanda de carnes argentinas. Israel, Chile y Uruguay cerraron preventivamente sus fronteras a las carnes brasileñas, y Rusia lo hizo parcialmente, con productos provenientes de la región donde se declaró el foco.

Se enfría la relación oficial con China. El gobierno congeló el estatus de economía de libre mercado concedido al gigante asiático y se mantiene alerta para evitar el ingreso masivo de importaciones desde ese destino.

Octubre - Segunda quincena

Bajan las ventas en Europa. La carne de aves de corral es víctima de la desconfianza de los consumidores temerosos de las consecuencias de la gripe aviaria. De hecho, en las últimas semanas se han registrado caídas en el consumo que van del 70 % en Grecia, el 20 % en Francia, el 50 % en Turquía y el 20 % en Italia, lo que afecta a todos los productores y el sector avícola de Europa en general.

El PBI creció 8,9% en agosto. El INDEC confirmó este aumento con respecto al mismo mes del año anterior, en

tanto que registró un alza del 0,9% en relación con julio. Es el tercer aumento mensual en importancia en lo que va del año.

El dólar continuó cerca de los 3 pesos. Al terminar la semana el dólar cerró a 2,99 pesos, el mayor precio del año, pese a que el BCRA compró apenas 2,5 millones de la moneda estadounidense. Lo que motivó esta cotización fue la volatilidad de los mercados emergentes en las últimas semanas y la incertidumbre que las inminentes elecciones causan en algunas empresas debido al impacto que se espera tendrán en el panorama político.

Crecimiento en la industria. En el último mes de septiembre la actividad industrial creció un 8,6 % en relación con el mismo mes del año pasado y un 1,2 % si se lo compara con agosto de este año.

Los frigoríficos nacionales preocupados por el virus. Con la aparición de focos de fiebre aftosa en Brasil la pregunta es cómo impactará la mayor demanda externa que, se prevé, tendrá la carne argentina sobre los precios internos de un producto de alta sensibilidad inflacionaria.

Aumentó la recaudación. La recaudación tributaria de octubre se estima alrededor de los 9800 millones de pesos y con este registro se obtendrán, en los primeros diez meses de 2005 casi los mismos ingresos que durante todo el 2004.

Creció la construcción. La actividad creció durante septiembre un 17,7 % en relación a igual período del año pasado, y acumuló una suba del 11,7 % informó el INDEC. El sector aumentó su nivel de actividad durante septiembre un 1,6 % en relación a agosto.

Renovada FISA 2005. La Feria de la Producción, el Comercio y los Servicios del Sur Argentino se desarrollará durante los días 4, 5, 6, 11, 12 y 13 de noviembre. La misma fue declarada de interés municipal y provincial y volverá a contar con los auspicios de la Asociación Industrial Química y la Asociación de Concesionarios de la República Argentina.

Informe Económico Regional

también se encuentra disponible en versión electrónica
en el website del CREEBBA:

www.creebba.org.ar